

# Comune di Vermezzo

Provincia di Milano

Regione Lombardia



## Elenco degli elaborati e documenti costituenti il Piano di Governo del Territorio

(sono evidenziati in tinta gialla gli elaborati modificati in seguito all'accoglimento di osservazioni e pareri)

### Piano di Governo del Territorio (P.G.T.)

#### Documento di Piano

##### *Il quadro conoscitivo e orientativo*

DP/a.01	<i>Il territorio comunale nel contesto territoriale</i>	1 : 25.000
DP/a.02	<i>Infrastrutture per la mobilità, esistenti e previste, nel territorio comunale e nell'area vasta</i>	1 : 7.500
DP/a.03	<i>Estratto Piano Territoriale Regionale</i>	-----
DP/a.04	<i>Estratto Piano Paesaggistico Regionale</i>	-----
DP/a.05	<i>Estratto PTC Parco Agricolo Sud Milano</i>	-----
DP/a.06	<i>Estratto Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Milano</i>	-----
DP/a.07	<i>Estratto Piano d'Area Abbatense-Binaschino</i>	-----
DP/a.08	<i>Estratto Piano d'Area dei Navigli</i>	-----
DP/a.09	<i>Carta dei vincoli</i>	1 : 5.000
DP/a.10	<i>Qualità dei suoli</i>	1 : 5.000
DP/a.11	<i>Uso dei suoli</i>	1 : 5.000
DP/a.12	<i>Le diverse fasi di sviluppo degli agglomerati urbani</i>	1 : 2.000
DP/a.13	<i>Il consumo di suolo attuale</i>	-----
DP/a.14	<i>Stato di attuazione del PRG vigente e possibilità di ulteriore espansione (N.d.A. del PTCP, art. 84)</i>	1 : 5.000
DP/a.15	<i>I principali elementi costitutivi del paesaggio</i>	1 : 5.000
DP/a.16	<i>Suggerimenti e proposte</i>	1 : 2.000

##### *Le determinazioni di piano*

DP/p.17	<i>Classi di sensibilità paesistica</i>	1 : 5.000
DP/p.18	<i>Assetto strategico per lo sviluppo del territorio</i>	1 : 7.500
DP/p.19	<i>Previsioni di Piano e individuazione degli "Ambiti di trasformazione"</i>	1 : 5.000
DP/p.20	<i>Il consumo di suolo previsto dal PGT</i>	-----
DP/p.21	<i>Le trasformazioni di aree agricole previste dal PGT</i>	1 : 5.000
DP/p.22	<i>Criteri e indirizzi per l'attuazione</i>	-----
DP/p.23	<i>Relazione illustrativa</i>	-----
<i>Elaborato allegato alla "Relazione illustrativa del Documento di Piano": Proposta di modifica del perimetro del Parco Agricolo Sud Milano</i>		1 : 5.000

#### Piano dei Servizi

##### *L'analisi dello stato di fatto*

PS/a.01	<i>I servizi esistenti nel territorio comunale.</i>	1 : 2.000
PS/a.02	<i>I servizi esistenti nel territorio comunale: servizi privati di interesse generale</i>	1 : 2.000
PS/a.03	<i>I servizi esistenti (e previsti) nel contesto territoriale</i>	1 : 25.000

##### *Il progetto dei servizi*

PS/p.04	<i>Il piano dei servizi</i>	1 : 2.000
PS/p.05	<i>La Rete Ecologica Comunale</i>	1 : 7.500
PS/p.06	<i>Norme di attuazione</i>	-----
PS/p.07	<i>Relazione illustrativa</i>	-----

## Piano delle Regole

### *L'analisi dello stato di fatto*

PR/a.01	<i>Destinazioni funzionali degli edifici</i>	1 : 2.000
PR/a.02	<i>Altezza degli edifici</i>	1 : 2.000
PR/a.03	<i>Il nucleo urbano di antica formazione: stato manutentivo degli edifici</i>	1 : 1.000
PR/a.04	<i>Il nucleo urbano di antica formazione: le trasformazioni subite</i>	1 : 1.000
PR/a.05	<i>Il nucleo urbano di antica formazione: l'interesse storico, artistico e paesaggistico degli edifici</i>	1 : 1.000
PR/a.06	<i>I complessi rurali: uso prevalente, stato manutentivo degli edifici, le trasformazioni subite, l'interesse storico e paesaggistico degli edifici</i>	1 : 2.000

### *Le regole*

PR/p.07	<i>Carta della disciplina delle aree: l'intero territorio comunale</i>	1 : 5.000
PR/p.08	<i>Carta della disciplina delle aree: il tessuto urbano edificato</i>	1 : 2.000
PR/p.09	<i>Disciplina degli interventi nel nucleo urbano di antica formazione</i>	1 : 1.000
PR/p.10	<i>Disciplina degli interventi nei complessi rurali di interesse storico o paesaggistico</i>	1 : 1.000
PR/p.11	<i>Norme di attuazione</i>	-----
PR/p.12	<i>Relazione illustrativa</i>	-----

Altri elaborati a corredo del PGT

*Scheda informativa e di attestazione per la valutazione di compatibilità con il PTCP della Provincia di Milano*

## Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (P.U.G.S.S.)

### *Fascicoli*

01	<i>Relazione illustrativa</i>	-----
02	<i>Regolamento del sottosuolo stradale</i>	-----

### *Tavole*

03	<i>Rete di approvvigionamento acqua potabile</i>	1 : 2.000
04	<i>Condutture fognarie per la raccolta delle acque meteoriche e reflue urbane</i>	1 : 2.000
05	<i>Rete elettrica e rete di pubblica illuminazione</i>	1 : 2.000
06	<i>Rete di distribuzione gas</i>	1 : 2.000
07	<i>Rete di telecomunicazioni e cablaggi</i>	1 : 2.000